

**COMPTES i CONTROL**  
*auditors s.l.*

**CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS  
ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS  
D'EDIFICACIONS DE CATALUNYA**

**AUDITORIA 2013**

**OPINIÓ DELS AUDITORS  
BALANÇ DE SITUACIÓ  
COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS  
MEMÒRIA D'ACTIVITATS 2013**

**Protocol nº 2014/08**

**INFORME D' AUDITORIA DE REVISIÓ LIMITADA**

A la Junta de Govern del **CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIONS DE CATALUNYA.**

BARCELONA

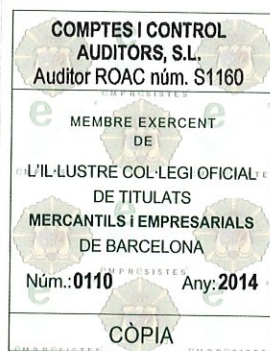
1. Hem auditat els estats financers del **CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIONS DE CATALUNYA** (en endavant també el **CONSELL**, que comprenen el balanç de situació a 31 de desembre de 2013 i el compte de pèrdues i guanys acabat en aquesta data, la formulació dels quals és responsabilitat de la Junta de Govern del Consell, d'acord amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a la entitat i en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en ell. La nostra responsabilitat és expressar una opinió sobre els referits estats financers en el seu conjunt, basada en el treball realitzat d'acord amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria vigent a Espanya, que requereix l'examen, mitjançant la realització de proves selectives, de l'evidència justificativa dels estats financers i l'avaluació dels principis i criteris comptables aplicats i les estimacions realitzades, estan d'acord amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació.
2. Segons la nostra opinió, els estats financers de l'exercici 2013 adjunts expressen, en tots els seus aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera del **CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIONS DE CATALUNYA** a 31 de desembre de 2013, dels resultats de les seves operacions corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data, conforme el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació i, en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en ell.



3. L'informe de la memòria econòmica de l'exercici 2013 conté les explicacions que la Junta de Govern considera oportunes sobre la situació del **CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIONS DE CATALUNYA**, l'evolució dels seus negocis i sobre altres assumptes. Hem verificat que la informació comptable que conté l'esmentat informe de les memòries concorden amb el dels estats financers de l'exercici 2013. El nostre treball com auditors es limita a la verificació de l'informe de gestió amb l'abast esmentat en aquest mateix paràgraf i no inclou la revisió d'altre informació diferent de l'obtinguda a partir dels registres comptables del **CONSELL**.



Barcelona, a 14 de maig de 2014



**COMPTES I CONTROL AUDITORS, S.L.**  
**FAT: ESTHER AMSELEM AMSELEM**

**CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS  
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE CATALUNYA**

**BALANÇ A 31 DE DESEMBRE DE 2013**  
(en euros)

ACTIU	2013	2012
<b>A) ACTIU NO CORRENT</b>	<b>300,75</b>	<b>784,31</b>
<b>I. Immobilitzat intangible</b>	<b>300,75</b>	<b>784,31</b>
5. Aplicacions informàtiques	300,75	784,31
<b>II. Immobilitzat material</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2. Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material	0,00	0,00
<b>B) ACTIU CORRENT</b>	<b>17.402,68</b>	<b>15.404,99</b>
<b>III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar</b>	<b>14.459,75</b>	<b>11.915,96</b>
1. Clients per vendes i prestacions de serveis	14.459,75	11.285,96
4. Personal	0,00	630,00
<b>VI. Periodificacions a curt termini</b>	<b>173,73</b>	<b>347,45</b>
<b>VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents</b>	<b>2.769,20</b>	<b>3.141,58</b>
1. Tresoreria	2.769,20	3.141,58
<b>TOTAL ACTIU (A+B)</b>	<b>17.703,43</b>	<b>16.189,30</b>

PATRIMONI NET I PASSIU	2013	2012
<b>A) PATRIMONI NET</b>	<b>521,90</b>	<b>3.132,21</b>
<b>A-1) Fons propis</b>	<b>521,90</b>	<b>3.132,21</b>
<b>I. Fons Social</b>	<b>19.318,06</b>	<b>19.318,06</b>
1. Capital	19.318,06	19.318,06
<b>III. Reserves</b>	<b>25.807,44</b>	<b>25.807,44</b>
3. Reserves	25.807,44	25.807,44
<b>V. Resultats d'exercicis anteriors</b>	<b>-41.993,29</b>	<b>-39.778,92</b>
2. Resultats negatius d'exercicis anteriors	-41.993,29	-39.778,92
<b>VII. Resultat de l'exercici</b>	<b>-2.610,31</b>	<b>-2.214,37</b>
<b>C) PASSIU CORRENT</b>	<b>17.181,53</b>	<b>13.057,09</b>
<b>V. Creditors comercials i altres comptes a pagar</b>	<b>17.181,53</b>	<b>13.057,09</b>
1. Proveïdors	9.386,41	1.776,65
3. Creditors varis	2.488,23	8.482,79
4. Personal, remuneracions pendents de pagament	630,00	630,00
6. Altres deutes amb les Administracions Públiques	4.676,89	2.167,65
<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)</b>	<b>17.703,43</b>	<b>16.189,30</b>



**CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS  
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE CATALUNYA**

**COMpte DE PÈRDUES I GUANYS CORRESPONENT A L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE DESEMBRE DE 2013**

	2013	2012
<b>A) OPERACIONS CONTINUADES</b>		
<b>1. Import net de la xifra de negocis</b>	<b>21.200,00</b>	<b>22.750,00</b>
a) Ventas	21.200,00	22.750,00
<b>5. Altres ingressos d'explotació</b>	<b>39.446,09</b>	<b>63.639,89</b>
a) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent	39.446,09	63.639,89
<b>6. Despeses de personal</b>	<b>-26.193,15</b>	<b>-26.193,15</b>
a) Sous, salaris i assimilats	-20.010,03	-20.010,03
b) Càrregues socials	-6.183,12	-6.183,12
<b>7. Altres despeses d'explotació</b>	<b>-36.943,48</b>	<b>-61.903,98</b>
a) Serveis exteriors	-36.943,48	-61.903,98
<b>8. Amortització de l'inmobilitzat</b>	<b>-483,56</b>	<b>-544,50</b>
<b>13. Altres resultats</b>	<b>362,98</b>	<b>0,00</b>
<b>A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+4+5+6+7+8+13)</b>	<b>-2.611,12</b>	<b>-2.251,74</b>
<b>14. Ingressos financers</b>	<b>0,81</b>	<b>37,37</b>
<b>15. Despeses financeres</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>A.2) RESULTAT FINANCER (14+15+16)</b>	<b>0,81</b>	<b>42,92</b>
<b>A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (A.1+A.2)</b>	<b>-2.610,31</b>	<b>-2.214,37</b>
<b>19. Impostos sobre beneficis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>A.4) RESULTAT DE L'EXERCICI PROCEDENT D'OPERACIONS CONTINUADES (A.3+19)</b>	<b>-2.610,31</b>	<b>-2.214,37</b>
<b>B) OPERACIONS INTERROMPUDES</b>		
<b>A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI (A.4+20)</b>	<b>-2.610,31</b>	<b>-2.214,37</b>





**CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS,  
ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE CATALUNYA**

**MEMÒRIA D'ACTIVITATS 2013  
CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS  
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE CATALUNYA**

El Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya és una **corporació de dret públic**, que està integrada pels Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de l'àmbit territorial català:

- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de **Barcelona**
- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de **Girona**
- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de **Lleida**
- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de **Tarragona**
- Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de **les Terres de l'Ebre**

El **domicili social** del Consell és:

Bon Pastor, 5, 08021 Barcelona

Telèfons: 93 414 38 48 / 93 414 50 26. Fax: 93 414 33 68

[consell@apabcn.cat](mailto:consell@apabcn.cat)

[www.consellaparelladors.cat](http://www.consellaparelladors.cat)

L'àmbit d'actuació del Consell és el territori de Catalunya i les seves **funcions públiques** principals son:

- Exercir la representació i la defensa generals de la professió en l'àmbit de Catalunya, d'acord amb els interessos i les necessitats de la societat en relació amb l'exercici professional.
- La coordinació dels Col·legis professionals que l'integren

El Consell es regeix per la legislació vigent, catalana i estatal (en tant que tingui caràcter de normativa bàsica), sobre col·legis professionals, i pels seus **Estatuts**, aprovats per la seva Junta de Govern, en sessió extraordinària de data 13 de maig de 2009, declarats adequats a la legalitat per Resolució JUS/3041/2009, inscrits en el Registre de Col·legis Professionals del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya i publicats al DOGC núm. 5498 de 4 de novembre de 2009.

La **Junta de Govern** és l'òrgan plenari i decisor, al qual li correspon la direcció, l'administració i la representació del Consell. La composició actual de la Junta de Govern del Consell, amb el repartiment de càrrecs acordat en reunió de data 17 de juliol de 2013, es la següent:

**President:**

Julio Baixauli i Cullaré

**Vicepresident:**

Ramon Ferré i Capellades

**Presidenta executiva:**

M. Rosa Remolà i Ferrer

**Secretari:**

Pere Garrofé i Cirés

**Tresorer:**

Joaquim Romans i Ramió



## RESUM DE LES ACTIVITATS PRINCIPALS DEL CONSELL EXERCICI 2013

### Activitats corporatives pròpies i en l'organització col·legial de l'Arquitectura Tècnica

- Reunions de la **Junta de Govern** (JG) del Consell: Durant el 2013, la JG del Consell, ha mantingut les sessions següents:

- 23 de gener de 2013 (ordinària)
- 20 de març de 2013 (ordinària)
- 22 de maig de 2013 (ordinària)
- 17 de juliol de 2013 (ordinària)
- 18 de setembre de 2013 (ordinària)
- 29 d'octubre de 2013 (ordinària)

- Reunions de la **Junta de Govern autonòmica del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España**, amb representants autonòmics:

- 4 de gener de 2013 (Joaquim Romans)
- 1 de febrer del 2013 (Ramon Ferré)
- 1 de març de 2013 (M. Rosa Remolà)
- 12 d'abril de 2013 (Julio Baixauli)
- 10 de maig de 2013 (Pere Garrofé)
- 14 de juny de 2013 (Joaquim Romans)
- 5 de juliol de 2013 (Ramon Ferré)
- 6 de setembre de 2013 (M. Rosa Remolà)
- 4 d'octubre de 2013 (Julio Baixauli)
- 22 de novembre de 2013 (Pere Garrofé)
- 13 de desembre de 2013 (Joaquim Romans)

### Desenvolupament del pla d'accions per materialitzar el Projecte "2012 ANY DEL RELLANÇAMENT PROFESSIONAL"



Com a continuació del projecte "2012 ANY DEL RELLANÇAMENT PROFESSIONAL", endegat pel Consell el 2012, durant el 2013 s'ha seguit desenvolupant el pla d'acció definit per materialitzar-lo.





**CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS,  
ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE CATALUNYA**

Així s'ha treballat en les accions següents:

- a) Competències, perfils professionals i formació. Actualització del model de competències i perfils professionals.
- b) Projecte d'elaboració d'un sistema acreditat de certificació de professionals.
- c) Vies de finançament (i gestió d'aquestes vies) per al sector de la construcció.
- d) Disseny d'un nou model de producció per al sector de la construcció.
- e) Generar una taxonomia de formació.
- f) Campanya de contactes planificats per aconseguir aliances estratègiques.
- g) Participar activament en la definició dels plans d'estudi que donen accés a l'exercici de la professió.
- h) Promoure la implantació de l'assegurança triennal prevista a la LOE, que s'ha concretat en la Proposició no de Llei formulada pel grup parlamentari del PP al Congrés dels Diputats, per al desenvolupament de l'obligatorietat de les garanties anual, triennal i d'estendre la decennal a tot tipus d'edificació de qualsevol ús.
- i) Impulsar la individualització de responsabilitats entre els agents de l'edificació (tot acotant l'aplicació de la solidaritat).
- j) Projecte de creació d'un comitè de deontologia català.
- k) Impulsar la figura del tècnic de capçalera.
- l) Impulsar la figura del gestor integral de l'obra.
- m) Compromís amb la qualitat/societat.
- n) Campanya de comunicació adreçada a jutges per millorar el seu coneixement de l'especificitat tècnica del cicle d'edificació i el rol que hi juguen els aparelladors.
- o) Campanya de comunicació per promoure la cultura sobre els edificis i millorar la visibilitat dels aparelladors.

**Activitats de representació i defensa de la professió**

• Intervenció i seguiment de **projectes normatius autonòmics i estatals**. Entre d'altres, el Consell ha participat en l'elaboració, i en el seu cas ha formulat al·legacions, i ha coordinat la implantació de la normativa catalana següent:

- Projecte de la Llei d'Accessibilitat (normativa catalana, en tramitació).





- Nou Decret sobre la inspecció tècnica dels edificis d'habitatges (ITE) i el llibre de l'edifici (normativa catalana, en tramitació).
- Projecte de Decret pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (normativa catalana, en tramitació).
- Decret de fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia en les relacions de consum (normativa autonòmica, aprovada).
- Modificació de la Llei d'exercici de professionals titulades i dels col·legis professionals (normativa catalana, en tramitació).
- Avantprojecte de Llei de serveis i col·legis professionals (normativa estatal, en tramitació).
- Llei de rehabilitació, regeneració i renovació urbanes (normativa estatal, aprovada).

• **Accions per resoldre la problemàtica de la denominació del grau en enginyeria d'edificació a les Universitats catalanes** (i a la Universitat Jaume I de Castellò -amb col·legiats catalans afectats-). Gestions institucionals amb les Universitats, la Secretaria d'Universitats de la Generalitat i el Ministeri d'Educació de l'Estat. Col·laboració amb l'ASAT i suport a les accions dels col·legiats afectats. Interposició per part del Consell de recursos contenciosos administratius, en defensa d'un nom adequat de la titulació i de l'anul·lació de l'aplicació retroactiva de la modificació de la denominació adoptada per les Universitats:

- Recursos (davant el TSJC i el TS) contra el canvi de nom de grau en ciències i tecnologies de l'edificació de la UPC i la URL (La Salle).
- Recurs (davant el TS) contra l'aplicació retroactiva del canvi de nom de grau en arquitectura tècnica de la UdL.
- Recursos (davant el TSJC i el TS) contra el nom de grau en enginyeria de la construcció (que habilita per a l'exercici de la professió d'enginyer tècnic d'obres públiques de la UPC).

• **Compareixença del Consell en diversos recursos contenciosos administratius, en defensa de les atribucions professionals i el posicionament del col·lectiu:**

- Recurs interposat pel Consell de Col·legis d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya (atribucions per fer ITEs), en tràmit la primera instància davant el TSJC.
- Recurs interposat pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya (atribucions per fer ITEs), en tràmit la primera instància davant el TSJC.
- Recurs interposat pel Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports (atribucions per fer ITEs), en tràmit la primera instància davant el TSJC.
- Recurs interposat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics de Telecomunicacions contra el Decret d'habitabilitat, en tràmit la primera instància davant el TSJC.





**CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS,  
ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE CATALUNYA**

**Activitats sectorials**

- **Pacte Nacional per a l'Habitatge de Catalunya:** El Consell, com a entitat signant del Pacte, ha participat en les reunions de la Comissió de Seguiment (14/2/13 i 11/4/13).
- **Comitè d'experts per a la reforma de les polítiques d'ordenació territorial i d'urbanisme a Catalunya:** El Consell, com a membre d'aquest Comitè, ha assistit a les reunions de 29/7/13 (sessió constituent) i 15/10/13.
- **Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya:** El Consell, com a membre d'aquesta Comissió, ha assistit a les reunions de 19/3/13, 22/7/13 i 2/12/13.
- **Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC):** El Consell és patró nat de l'ITEC i ha participat en les reunions del Ple del Patronat (21/6/13 i 19/11/13) i de la Comissió Permanent (13/2/13, 20/3/13, 24/4/13, 24/7/13, 2/10/13 i 6/11/13).
- **Participació en altres comissions tècniques o grups de treball:**
  - Comissió de seguiment del Decret de la Inspecció tècnica dels edificis d'habitatges (ITE).
  - Subcomissió sobre l'aplicació del CTE a Catalunya.
  - Consell per a la Promoció de l'Accessibilitat i Supressió de Barreres Arquitectòniques.
  - TINSI (Taula per a la interpretació de la normativa de seguretat contra incendis).
  - TID-PAU (Taula d'interpretació i desplegament dels plans d'autoprotecció).
  - Grup de treball del SISMICAT (Pla d'emergències per sismes a Catalunya).

**Activitats intercol·legials**

- Participació en la Taula de Col·legis Tècnics.
- Participació en l'Associació Intercol·legial de Col·legis Professionals de Catalunya.
- Participació en la Taula Lletrada de Col·legis Professionals de Catalunya.



## Altres activitats

- Adhesió al Pacte Nacional pel Dret a decidir.
- Adhesió al Manifest per la qualitat democràtica, impulsat per la CECOT.

## RESUM ECONÒMIC- DEONTOLÒGIC DEL CONSELL EXERCICI 2013

### Informe anual de gestió econòmica

Ingressos (ordinaris)	59.088,10€
Altres ingressos (derrames Col·legis)	1.557,99€
Ingressos financers	0,81€
<b>SUMA INGRESSOS</b>	<b>60.646,90€</b>
Despeses generals	9.754,13€
Despeses de personal -sous + SS- (1 treballador)	26.193,15€
Col·laboradors (secretaria tècnica + assessors externs + GESCOLI)	27.309,93€
<b>SUMA DESPESES</b>	<b>63.257,21€</b>

Els comptes del Consell han estat degudament auditats per Auditoria professional externa. Els membres de la Junta de Govern del Consell no perceben cap retribució, assignació ni dieta per l'exercici del seu càrrec o per la seva dedicació en el sí del Consell, i no consten conflictes d'interès.

### Informació sobre procediments informatius i sancionadors

El Consell, d'acord amb la legislació vigent i els seus Estatuts, ostenta la potestat disciplinària en relació amb els membres dels òrgans de govern dels col·legis professionals que l'integren. Durant el 2013 no s'ha tramitat cap expedient informatiu ni sancionador.

Barcelona, 11 de març de 2014.

